

Van Wijnen Deventer B.V.

Project: 45000284 EDE - BPD - Nieuwbouw 9 bebouwingen Veld N - WFC

Datum: 30-11-2022

Bouwnummer: 46

Koper(s):

Optienr.	Omschrijving	Prijs incl. btw
----------	--------------	-----------------

Omgevingsvergunningsplichtig**Daken**

1.B.0.38	1 st Extra PV-Paneel - Volledig dakruimte van het appartementsrecht	€ 2.390,00
-----------------	--	-------------------

Het leveren en installeren van extra pv-panelen op het dak in de zone van het appartementsrecht.

De omvormer wordt afgestemd op het aantal pv-panelen. Er worden 4 extra pv panelen geplaatst waardoor het totaal op het maximaal aantal van 5 pv-panelen komt.

Let op!

Indien de pv-panelen meer wattage opleveren dan u verbruikt, zal dit worden teruggeleverd aan het net. Voor meer informatie hieromtrent verwijzen wij u naar de salderingsregeling van de rijksoverheid.

Ruwbouw**Keuken**

2.D.0.16	1 st Aansluitpunten keuken aanpassen	€ 435,00
-----------------	---	-----------------

Zie keukentekening d.d. 30-11-2022.

Elektra

2.H.0.12	1 st Dubbele wandcontactdoos	€ 195,00
-----------------	-------------------------------------	-----------------

Het aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep. De dubbele wandcontactdoos wordt op de standaard hoogte aangebracht. Positie wordt vastgelegd op de individuele optietekening.

Eerste verdieping
- Woonkamer/keuken, 300mm+

2.H.0.38	3 st Loze leiding	€ 360,00
-----------------	--------------------------	-----------------

Het aanbrengen van een extra loze leiding vanuit de meterkast.

De loze leiding eindigt in een inbouwdoos in de wand en wordt afgewerkt met een enkelvoudig afdekraam voorzien van een blindplaat. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad. De loze leiding wordt op de standaard hoogte aangebracht. Positie wordt vastgelegd op de individuele optietekening.

Eerste verdieping
- Woonkamer, 300mm+

Van Wijnen Deventer B.V.

Project: 45000284 EDE - BPD - Nieuwbouw 9 bebouwingen Veld N - WFC

Datum: 30-11-2022

Optienr.	Omschrijving	Prijs incl. btw
----------	--------------	-----------------

Tweede verdieping
 - Slaapkamer 2, 300mm+
 - Slaapkamer 3, 300mm+

Afbouw
Sanitair toilet en badkamer

3.E.0.34	1 st	Sanitairpakket 3 V&B (toiletruimte en badkamer)	€	0,00
-----------------	-------------	--	----------	-------------

Sanitairpakket 3 Villeroy & Boch / Hansgrohe, bestaande uit;

Toiletruimte

Toiletopstelling:

- Villeroy & Boch Avento DirectFlush diepspoel, softclose zitting met deksel (5656 HR 01 CombiPack)
- Geberit, Inbouwreservoir Duofix (111.308.00.5)
- Geberit, Drukknop Sigma 01 wit (115.770.11.5)

Fonteinopstelling:

- Villeroy & Boch Avento Fontein (4300 3R 01 met wasbak rechts)
- Muurbuisaansluiting, chromen plugbekersyfon
- Hansgrohe Talis E 80, Fonteinkraan (71706000)

Badkamer

Toiletopstelling:

- Villeroy & Boch Avento DirectFlush diepspoel, softclose zitting met deksel (5656 HR 01 CombiPack)
- Geberit, Inbouwreservoir Duofix (111.308.00.5)
- Geberit, Drukknop Sigma 01 wit (115.770.11.5)

Wastafelopstelling:

- Villeroy & Boch Avento, Wastafel 60x47cm (41586001)
- Hansgrohe Talis E 110, Wastafelkraan (71714000)
- Push open afvoergarnituur (50100000)
- Swallow, Spiegel 57x40cm (horizontaal gemonteerd)

Doucheopstelling:

- Hansgrohe Crometta S, Showerpipe 240 Ecosmart 9l/min (27268000)

3.E.0.50	1 st	Draingoot	€	735,00
-----------------	-------------	------------------	----------	---------------

Het aanbrengen van een draingoot ter plaatse van de douchehoek in plaats van de standaard doucheput.

De draingoot is 80 cm lang en heeft een geborsteld rooster voorzien van sleufgaten. Type Easydrain Multi douchegoot (nr EDMI800) voorzien van een FIXT-1 geborsteld rooster (nr 800EN) voorzien van perforatie sleufgaten.

Van Wijnen Deventer B.V.

Project: 45000284 EDE - BPD - Nieuwbouw 9 bebouwingen Veld N - WFC

Datum: 30-11-2022

Optienr.	Omschrijving	Prijs incl. btw
----------	--------------	-----------------

Tegelwerk toilet en badkamer

3.F.0.16	1 st Bovenwoningen Tegelpakket 3 V&B (toiletruimte en badkamer)	€ 1.480,00
-----------------	--	-------------------

Villeroy & Boch tegelpakket voor in de toiletruimte en de badkamer.

Vloertegelwerk:

- Vloertegel Villeroy & Boch 45x45cm. Standaard verwerken.
- + 2733 CM9M Antracite
- voegkleur: zie optie 3.F.0.72

Wandtegelwerk:

- Wandtegel Villeroy & Boch 30x60cm. Standaard liggend verwerkt, recht boven elkaar.
- + 1571SW01 Glans wit
- voegkleur: zie optie 3.F.0.74
- Hoogte toiletruimte: Circa 120cm boven de vloer
- Hoogte badkamer: Plafond hoog

Tegelhoekprofielen: zie optie 3.F.0.70

- LET OP! bij een vloertegel groter dan 30x30cm dient er een draingoot in de douchehoek toegepast te worden vanwege het afschot.

3.F.0.72	1 st Voegkleur vloertegel	€ 0,00
-----------------	----------------------------------	---------------

Het toepassen van de standaard voegkleur op de vloer óf één van de optiemogelijkheden in de toiletruimte en badkamer

Gewenste voegkleur: Grijs

3.F.0.74	1 st Voegkleur wandtegel	€ 0,00
-----------------	---------------------------------	---------------

Het toepassen van de standaard voegkleur op de wand óf één van de optiemogelijkheden in de toiletruimte en badkamer

Gewenste voegkleur: Wit

Binnendeuren

3.L.0.12	1 st Luxe binnendeuren/kozijnen en/of garnituur	€ 334,00
-----------------	--	-----------------

Zie Svedex bestelling d.d. 30-11-2022.

TOTAAL BEDRAG	€ 5.929,00
----------------------	-------------------

Van Wijnen Deventer B.V.Project: 45000284 EDE - BPD - Nieuwbouw 9 bebouwingen Veld N -
WFC

Datum: 30-11-2022

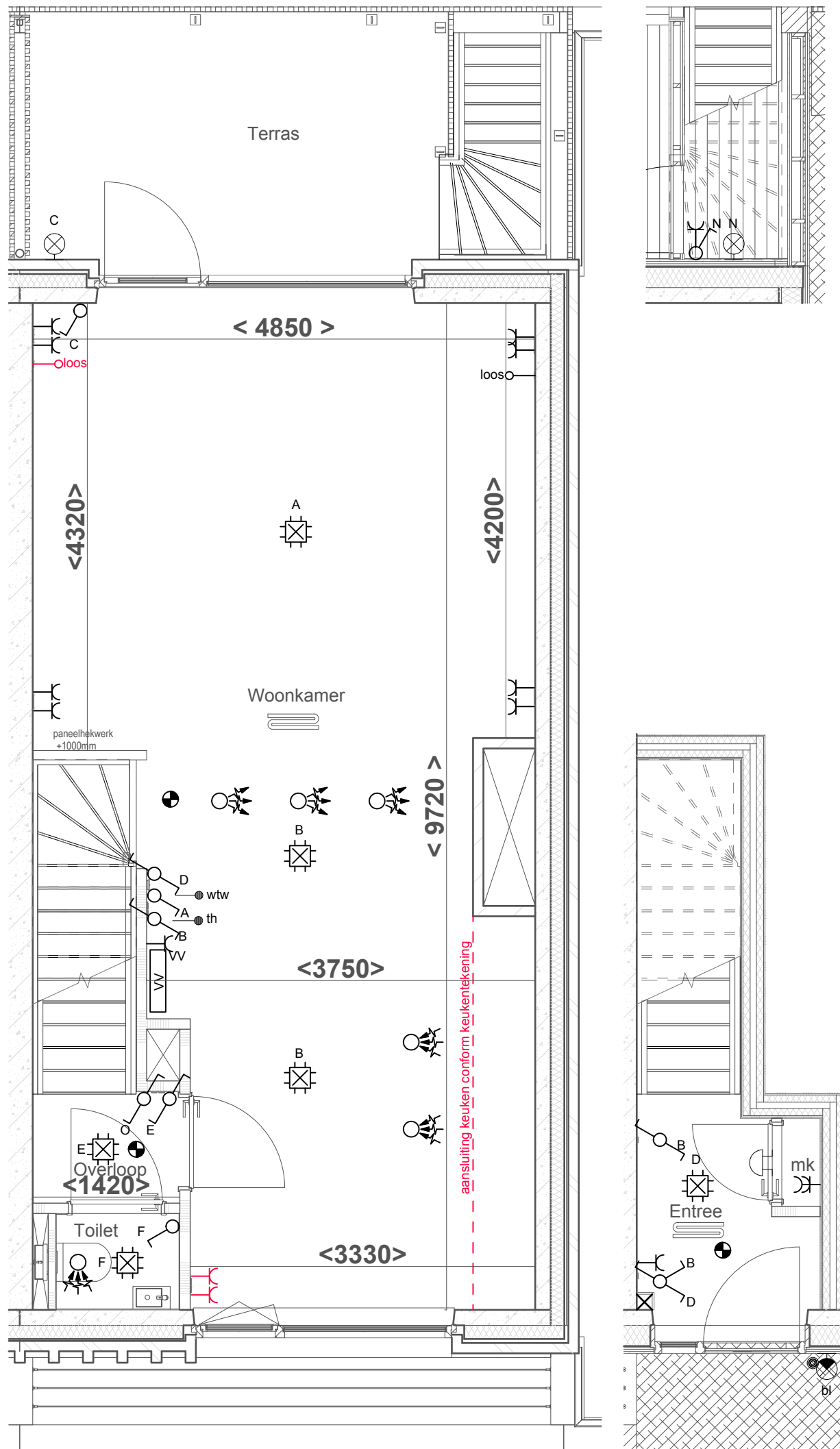
Voor akkoord,
Van Wijnen Deventer B.V.
Handtekening:Voor akkoord koper(s),
Handtekening:-----
Datum: 30-11-2022-----
Datum:

Kopersbegeleider

Note: Wilt u eraan denken dat iedere pagina geparafeerd dient te zijn?

Blauw = verplaatst
 Rood = extra
 Paars = nader te bepalen

Gehele woning
 1.B.0.38 Extra PV-Paneel - Volledig dakruimte van het appartementsrecht
 3.L.0.12 Luxe binnendeuren/kozijnen en/of garnituur

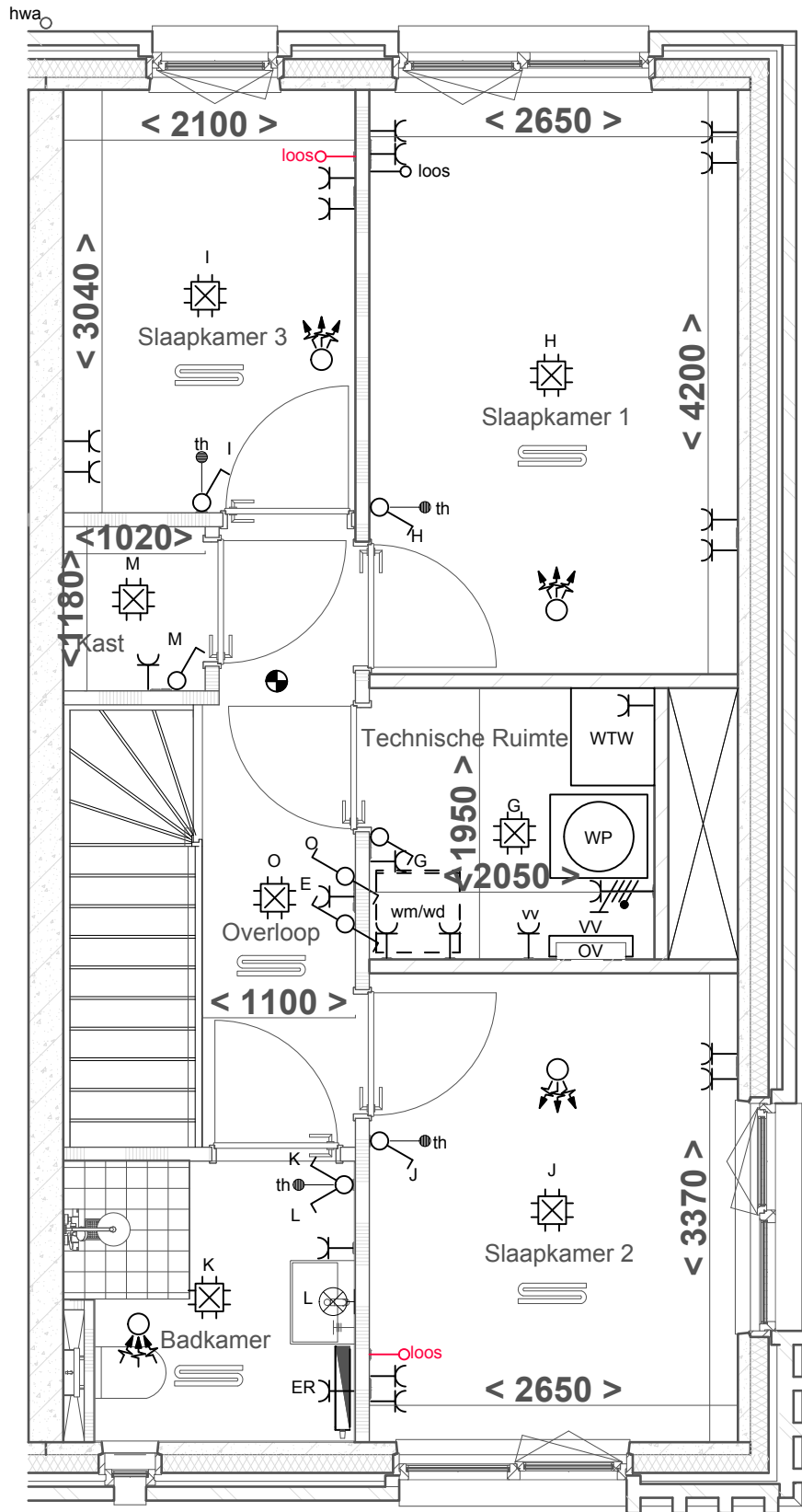


Eerste verdieping
 2.D.0.16 Aansluitpunten keuken aanpassen
 2.H.0.12 Dubbele wandcontactdoos
 2.H.0.38 Loze leiding

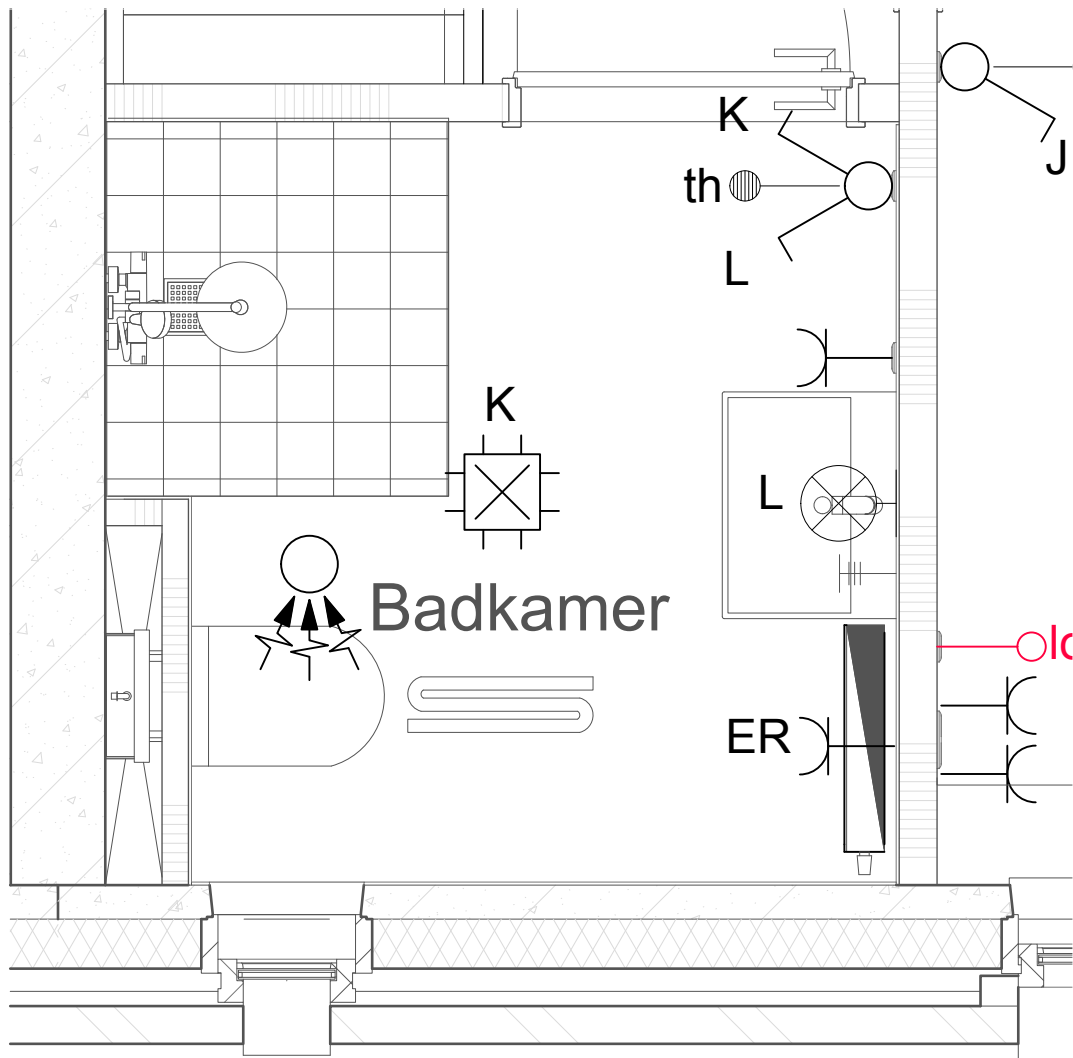
Begane grond

Blauw = verplaatst
 Rood = extra
 Paars = nader te bepalen

Gehele woning
 1.B.0.38 Extra PV-Paneel - Volledig dakruimte van het appartementsrecht
 3.L.0.12 Luxe binnendeuren/kozijnen en/of garnituur



Tweede verdieping
 2.H.0.38 Loze leiding



Fontein

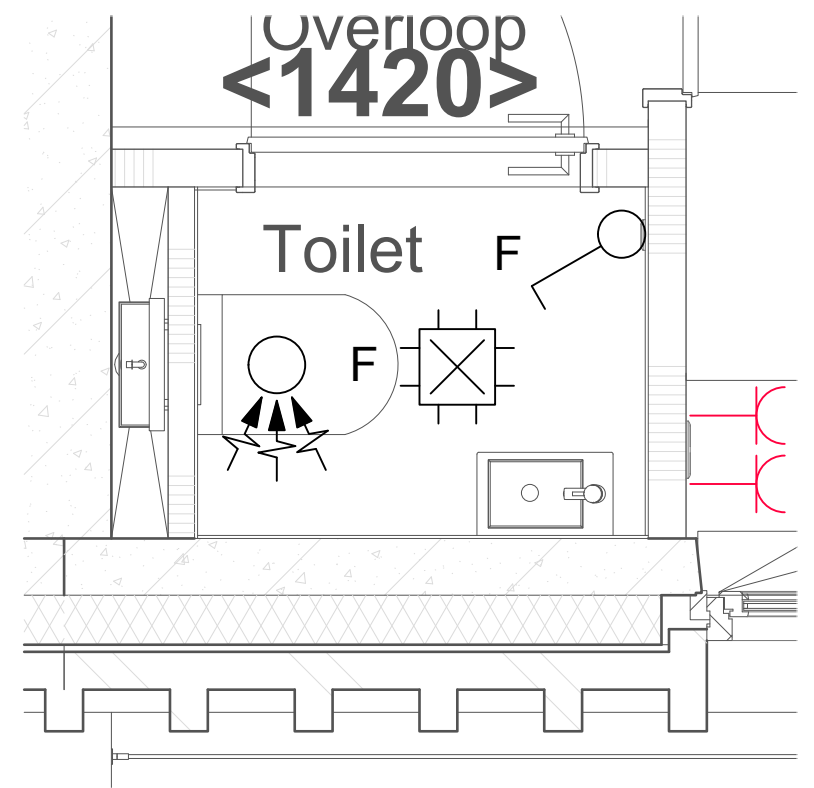
- Bovenzijde fontein 900mm+
- 1x koudwateraansluitingen 680mm+
- 1x afvoer 680mm+

Toiletopstelling

- Bovenzijde pot 420mm+

Overig

- Lichtpuntschakelaars 1050mm+



Wastafelopstelling

- Bovenzijde wastafel 900mm+
- 1x warmwateraansluitingen 635mm+
- 1x koudwateraansluitingen 635mm+
- (wateraansluitingen centraal onder kraan)
- 1x afvoer 635mm+
- Aarding 550mm+
- Wandlichtpunt 1650mm+
- EWCD 1050mm+
- Bovenzijde spiegel op 1970mm+

Toiletopstelling

- Bovenzijde pot 420mm+

Doucheopstelling

- Mengkraan 1100mm+

E-radiator

- Onderzijde radiator 600mm+
- WCD 500mm+

Overig

- Lichtpuntschakelaars 1050mm+
- Thermostaat 1500mm+

Badkamer en toilet

- 3.E.0.34 Sanitairpakket 3 V&B (toiletruimte en badkamer)
- 3.E.0.50 Draingoot
- 3.F.0.16 Bovenwoningen | Tegelpakket 3 V&B (toiletruimte en badkamer)
- 3.F.0.72 Voegkleur vloertegel
- 3.F.0.74 Voegkleur wandtegel

Bijlage specificatie keuken



Projectnaam : 9 BeBo woningen, te Ede, Veld N
Projectnummer : 45000284

Bouwnummer : 46
Datum keukenofferte : 30-11-2022

Beoordeelde datum : 30-11-2022

BTW= 21,0%

aantal	eenheid	omschrijving	pr/eh incl. BTW	totaal incl. BTW
		<u>Standaard installatie</u>		
1,00	st	Water warm, koud en afvoer - Spoelbak/vaatwasser		
1,00	st	Enkele wandcontactdoos - Koelkast		
2,00	st	Dubbele wandcontactdoos - Huishoudelijk gebruik wand 2 st		
1,00	st	Perilex 2x 230V tot 7.3Kw - Kookplaat		
1,00	st	Enkele wandcontactdoos - Afzuigkap		
1,00	st	Enkele wandcontactdoos op aparte groep - Vaatwasser		
1,00	st	Enkele wandcontactdoos op aparte groep - Oven/magnetron		
		<u>Verplaatsingskosten standaard installatie</u>		
		<u>Extra aansluitpunten en aanpassingen</u>		
1,00	st	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep tot 3,6Kw	€ 315,00	€ 315,00
1,00	st	Extra loze leiding	€ 120,00	€ 120,00

TOTAALOVERZICHT

Totaal meerwerk aanpassingen keukeninstallatie inclusief BTW

€ 435,00



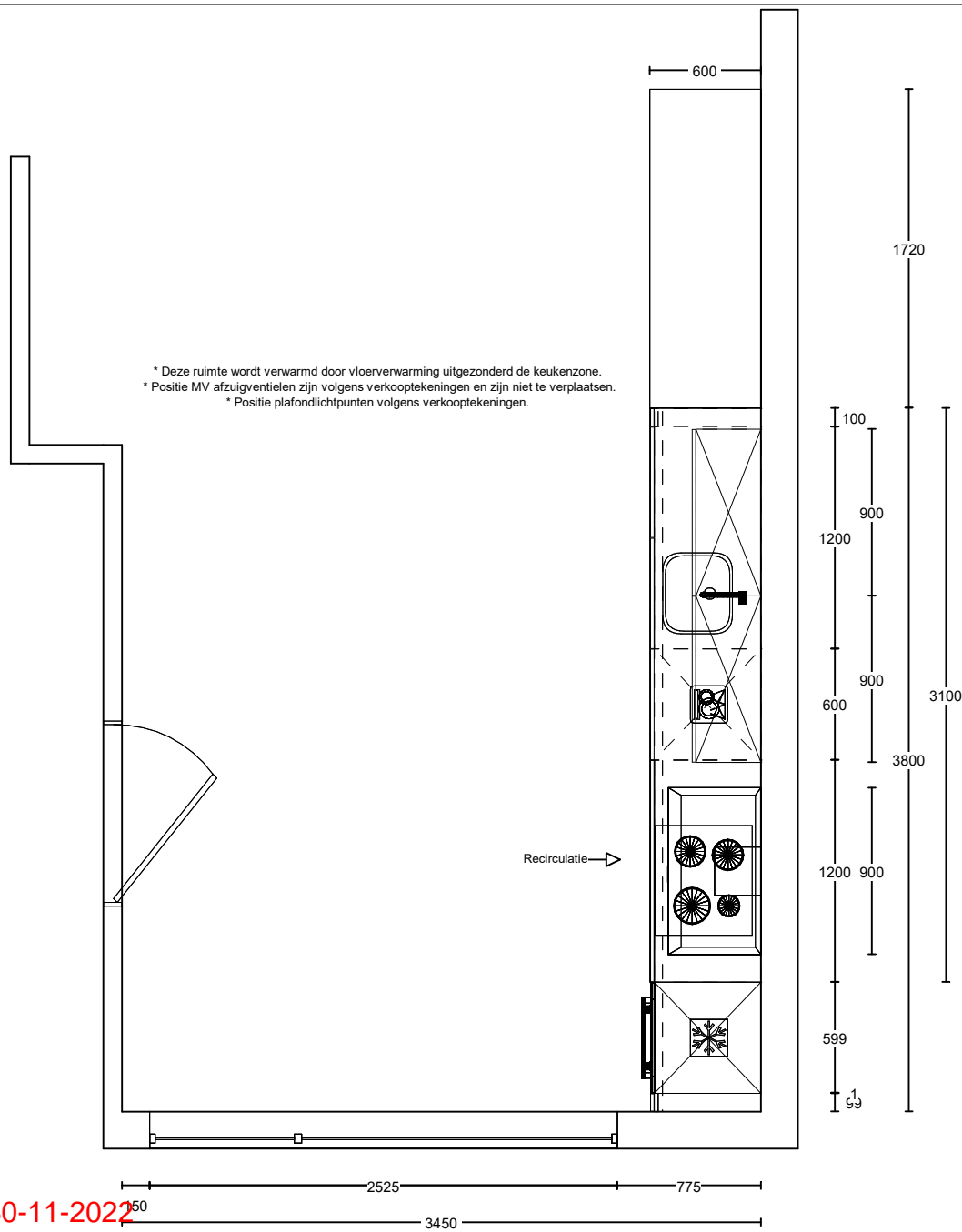
30-11-2022

Project: De Veluwe Proeftuin Fase 4
Type: BeBo-woningen
Referentie: 52873kims
Meerwerk: Aannemer

Bouwnummer: 46
Gespiegeld:

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

TOTAL
HOME
CONCEPT
keukens | sanitair | wanden | vloeren



Project: De Veluwe Proeftuin Fase 4
 Type: BeBo-woningen
 Referentie: 52873kims
 Meerwerk: Aannemer

Bouwnummer: 46
 Gespiegeld:

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.





30-11-2022

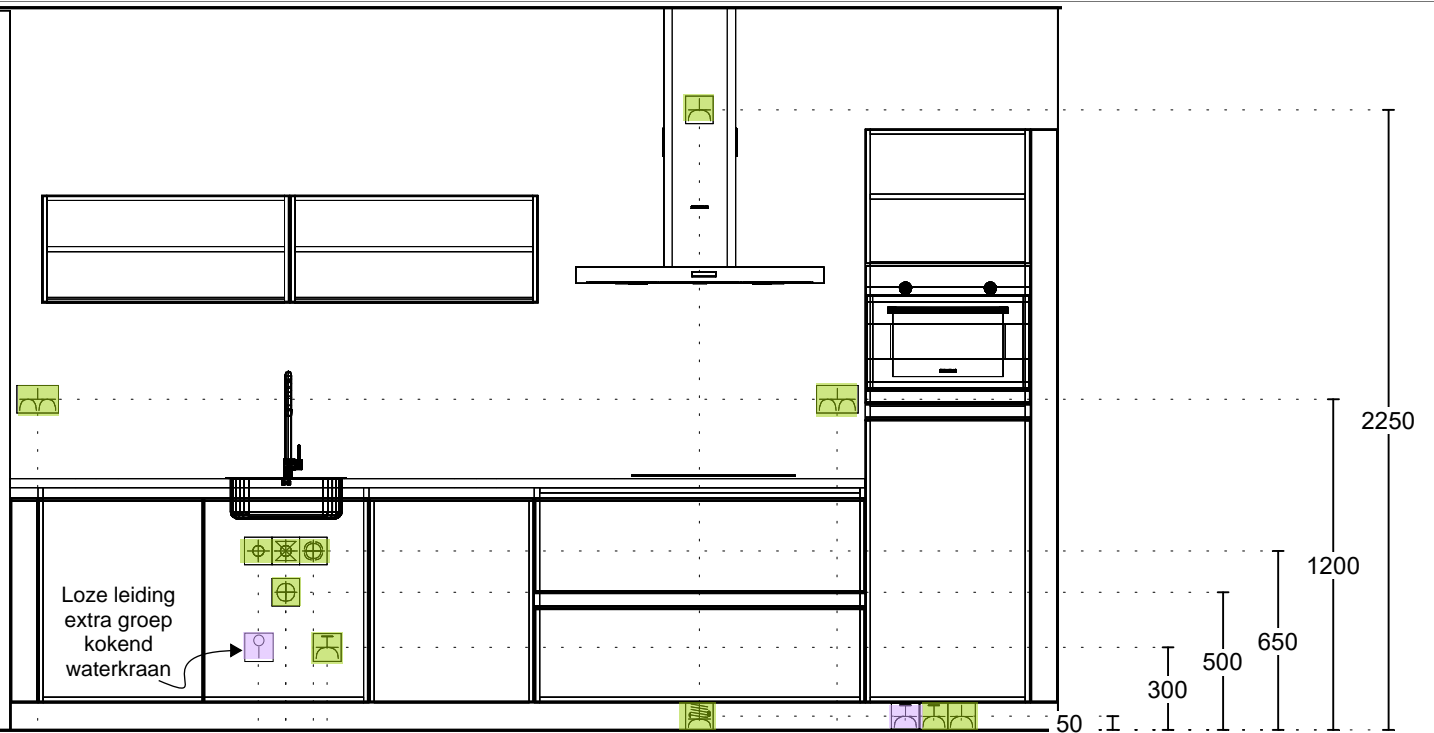
Project: De Veluwe Proeftuin Fase 4
 Type: BeBo-woningen
 Referentie: 52873kims
 Meerwerk: Aannemer

Bouwnummer: 46
 Gespiegeld:

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Let op koof!



- 50 I
- Enk Wcd met ra 350
- Enk Wcd met ra grp 450
- Dubb Wcd met ra H 800
- 2x230V Perilex Wcd 1300
- Enk Wcd met ra 1300
- Enk Wcd met ra grp 2650
- Wateraansl v.w.m. 2700
- Afvoer 40mm 2800
- Koudwateraansl 15mm 2800
- Warmwater 15mm 2900
- Dubb Wcd met ra H 3700

Standaard
Verplaatsingen
Extra aansluitpunten

30-11-2022

Project: De Veluwe Proeftuin Fase 4
Type: BeBo-woningen
Referentie: 52873kims
Meerwerk: Aannemer

Bouwnummer:
46
Gespiegeld:

Deze tekening is een schets van de werkelijkheid en is bedoeld om een redelijk overzicht te geven. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Hartelijk dank voor uw bestelling!

Hierbij ontvangt u uw besteloverzicht aan de hand van uw gemaakte keuze.

Project 9 BEBO woningen Veluwe proeftuin fase 4 te Ede - **Bouwnummer** 46

U heeft voor standaard binnendeuren en optionele garnituren en/of kozijnen gekozen

Datum 30-11-2022

Besteloverzicht	Model	Glas	Lijn Variant	Glasframe
Deur van Meterkast naar Entree	Superlak deur met ventilatieroosters			
Deur van Overloop naar Woonkamer	Superlak deur			
Deur van Toilet naar Overloop	Superlak deur			
Deur van Badkamer naar Overloop	Superlak deur			
Deur van kast naar Overloop	Superlak deur			
Deur van Overloop naar Slaapkamer 1	Superlak deur			
Deur van Overloop naar Slaapkamer 2	Superlak deur			
Deur van Overloop naar Slaapkamer 3	Superlak deur			
Deur van Technische ruimte naar Overloop	Superlak deur			
Subtotaal deur				

Kozijn		Scharnier	Paumelle
Deur van Meterkast naar Entree	Staal opdek met bovenlicht (BO)		Nikkel
Deur van Overloop naar Woonkamer	Staal opdek met bovenlicht (BO)		Nikkel
Deur van Toilet naar Overloop	Staal opdek met bovenlicht (BO)		Nikkel
Deur van Badkamer naar Overloop	Staal opdek met bovenlicht (BO)		Nikkel
Deur van kast naar Overloop	Staal opdek met bovenlicht (BO)		Nikkel
Deur van Overloop naar Slaapkamer 1	Staal opdek met bovenlicht (BO)		Nikkel
Deur van Overloop naar Slaapkamer 2	Staal opdek met bovenlicht (BO)		Nikkel
Deur van Overloop naar Slaapkamer 3	Staal opdek met bovenlicht (BO)		Nikkel
Deur van Technische ruimte naar Overloop	Staal opdek met bovenlicht (BO)		Nikkel
Subtotaal kozijnen			€ 0,00

Garnituur	
Deur van Meterkast naar Entree	House (RVS) (Kastslot)
Deur van Overloop naar Woonkamer	House (RVS) (Loopslot)
Deur van Toilet naar Overloop	House (RVS) (Vrij- en bezetslot)
Deur van Badkamer naar Overloop	House (RVS) (Vrij- en bezetslot)
Deur van kast naar Overloop	House (RVS) (Loopslot)
Deur van Overloop naar Slaapkamer 1	House (RVS) (Loopslot)
Deur van Overloop naar Slaapkamer 2	House (RVS) (Loopslot)
Deur van Overloop naar Slaapkamer 3	House (RVS) (Loopslot)
Deur van Technische ruimte naar Overloop	House (RVS) (Loopslot)
Subtotaal garnituur	€ 334,00

Totaal incl. BTW : € 334,00

Opmerkingen

- Alle prijzen zijn inclusief 21% BTW op basis van deurafmetingen t/m 930 mm breedte en 2315 mm hoogte.
- Genoemde prijzen zijn meerprijzen t.o.v. de basis.
- In verband met de ventilatie eis wordt de meterkastdeur voorzien van twee ventilatie roosters. Het is mogelijk om lijndeuren te kiezen.
- **Let op!** Bij smalle deuren zal de verhouding van de luxe stijldeuren veranderen.
- Het is niet mogelijk om een ander type slot te kiezen.
- Indien u een tweede bestelling plaatst, komt de eerste bestelling in zijn geheel te vervallen.
- Al onze deuren zijn gemaakt van hout en worden gelakt in de kleur Alpine wit (bij benadering RAL9010), met uitzondering van de zwarte steellook Nova Design glasdeuren. Deze houten deuren worden zwart afgelakt, bij benadering RAL 9005.